

El corazón de Preston

Aseguramos un próspero mercado de Preston para el futuro. Y creamos una comunidad vibrante, diversa y conectada.



Durante 50 años, el Mercado de Preston ha servido a la comunidad local como un sitio donde los residentes locales se reúnen para hacer sus compras semanales y encontrarse con amigos. El Concejo Municipal de Darebin se compromete a garantizar que la identidad singular de nuestro mercado como lugar de bienvenida, intercambio y diversidad continúe en el futuro.

Debido a que el recinto se encuentra en el corazón de Preston, está cerca del transporte público, los servicios, las instituciones educativas, los lugares de trabajo y los espacios abiertos. Esto significa que el recinto reúne las condiciones para un vecindario diverso y conectado; su creación ayudaría a abordar la crisis de vivienda del área y ofrecería nuevas e interesantes instalaciones comunitarias.

La Autoridad de Planificación de Victoria (VPA – Victorian Planning Authority) está revisando las reglas de planificación del Recinto, según las directivas del Ministro de Planificación. Como parte de este proceso, la VPA y el Concejo de Darebin obtuvieron las opiniones de residentes locales a través de un extenso programa de participación comunitaria. Hacia fines del corriente año, la VPA debe proporcionar un borrador del plan marco, que describirá el contenido de las nuevas reglas de planificación.

Antes de la difusión de dicho plan, el Concejo Municipal de Darebin utilizó los comentarios de la comunidad y los hallazgos de un Estudio de identidad de mercado completado recientemente para producir *“The Heart of Preston”* (*“El corazón de Preston”*), un documento que busca expresar las expectativas compartidas de los residentes y comerciantes locales en torno al futuro del recinto. Establece claramente lo que debe suceder para garantizar que el mercado continúe prosperando y que la totalidad del recinto sea un entorno con buena calidad de vida, seguro y sostenible.

Convocamos a los tomadores de decisiones para que:

- **Tengan en cuenta** las características únicas del mercado de calles y pasillos cubiertos que actúan como espacios públicos, sus cobertizos, puestos y pequeñas tiendas, como parte de cualquier remodelación.
- **Brinden apoyo** a los comerciantes antes, durante y después de cualquier remodelación.
- **Creen** un nuevo espacio verde abierto utilizable para presentar principios sólidos de sostenibilidad, mostrar excelencia en el diseño y mejorar el aspecto, el estilo y la seguridad del área.
- **Proporcionen** equidad social al recinto a través de nuevos espacios comunitarios, viviendas asequibles, programas sociales, instalaciones y oportunidades de empleo.

Y antes de que cualquier urbanización se lleve adelante, queremos que los propietarios asuman un compromiso contractual para retener el uso del mercado en el sitio actual.

Para obtener más información sobre el futuro del Recinto del Mercado de Preston, puede acceder a una variedad de recursos que proporcionan información en otros idiomas además del inglés, entre ellos:

- Llamar a nuestro equipo de Atención al cliente, en el 8470 8888, en cualquier momento, a partir de las 8:30 a. m. hasta las 5:00 p. m., de lunes a viernes
- Llamar a la línea telefónica multilingüe para hablar con alguien en su idioma: (03) 8470 8470
- Correo electrónico: mailbox@darebin.vic.gov.au
- Dirección postal: 274 Gower Street PRESTON VIC 3072
- TTY (Dispositivo de telecomunicaciones para personas con discapacidad auditiva): Llamar al 133 677 y pedir que lo comuniquen con el 03 8470 8888
- Hablar y escuchar: Llamar al 1300 555 727 y pedir que lo comuniquen con el 03 8470 8888
- Relé desde Internet: Conectarse a [National Relay Service - IP Relay](#) y pedir que lo comuniquen con el 03 8470 8888
- Bucles magnéticos portátiles y amplificadores para personas con discapacidad auditiva: Estos dispositivos se encuentran instalados en todos nuestros Centros de atención al cliente.

CITY OF DAREBIN

274 Gower Street, Preston
PO Box 91, Preston, Vic 3072
T 8470 8888 F 8470 8877
E mailbox@darebin.vic.gov.au
darebin.vic.gov.au



National Relay Service
relayservice.gov.au

If you are deaf, or have a hearing or speech impairment, contact us through the National Relay Service.



Speak your language
T 8470 8470

العربية	Italiano	Soomalii
繁體中文	Македонски	Español
Ελληνικά	नेपाली	اردو
हिंदी	ਪੰਜਾਬੀ	Tiếng Việt