

A new Darebin Development Contributions Plan



the place
to live

Council is proposing to introduce a new Development Contributions Plan (DCP) which will place a levy on new development in Darebin (not including replacement dwellings or residential alterations/extensions).

Funds collected through the levy will contribute to the cost of providing infrastructure needed for our growing community, including roads, paths and community facilities.

The DCP is one of the Big Actions in the Council Plan 2017-2021.

If you would like to find out more and have your say on this proposal, please join us for one of our online information

sessions. Contact Council on 8470 8470 to register and request an interpreter in your language at the information session.

Online DCP Community Information Sessions (in English)

**Tuesday
24 November
1.00pm-2.00pm**

**Thursday
3 December
5.30pm-6.30pm**

For more information and to register visit **yoursaydarebin.com.au**



يقترح المجلس إدخال خطة جديدة للمساهمات الإنمائية (DCP) والتي ستفرض ضريبة على التطوير الجديد في داربين (لا يشمل استبدال المساكن أو التعديلات/التمديدات السكنية).

ستسهم الأموال التي يتم جمعها من خلال هذه الضريبة في تكلفة توفير البنية التحتية اللازمة لمجتمعنا المتنامي، بما في ذلك الطرق والمسارات والمرافق المجتمعية.

DCP هي واحدة من الإجراءات الكبيرة في خطة المجلس 2017-2021.

إذا كنت ترغب في معرفة المزيد من المعلومات، وتذلي برأيك في هذا الاقتراح، يرجى الانضمام إلينا في واحدة من جلساتنا الإعلامية عبر الإنترنت. اتصل بالمجلس على الرقم 8470 8470 للتسجيل واطلب مترجم فوري بلغتك في جلسة المعلومات.

جلسات معلومات المجتمع عبر الإنترنت لـ DCP (باللغة الإنجليزية)

الثلاثاء 24 تشرين الثاني/نوفمبر
1.00 ظهراً - 2.00 ظهراً

الخميس 3 ديسمبر/كانون الأول
5.30 مساءً - 6.30 مساءً

市议会提议引入一个新开发分担计划（简称DCP）。该计划将向戴瑞宾的新开发项目征税（其中不包括住房重建，或住房改建/扩建）。

通过征税获得的资金，将为我们提供开支，用于建造不断发展的社区所需的基础设施，包括道路、小径和社区设施。

DCP 是《2017-2021年市议会计划》中的重大项目之一。

如果您想了解更多详细信息并对本提案提出意见，请参加我们的一场在线信息会。请致电8470 8470向市议会注册，并要求在信息会上提供一位中文口译员。

在线DCP社区信息会（英语）

11月24日星期二
下午1.00-2.00

12月3日星期四
下午5.30-6.30

Ο Δήμος προτείνει την εισαγωγή ενός νέου Σχεδίου Συνεισφορών Οικοδομικής Ανάπτυξης (DCP) [Development Contributions Plan] το οποίο θα επιβάλει μία εισφορά σε νέες οικοδομικές αναπτύξεις στο Darebin (δεν περιλαμβάνονται η αντικατάσταση κατοικιών ή μετατροπές/επεκτάσεις κατοικιών).

Τα χρήματα που θα εισπράττονται μέσω της εισφοράς θα συμβάλουν στο κόστος της παροχής των υποδομών που απαιτούνται για την αναπτυσσόμενη κοινότητά μας, συμπεριλαμβανομένων δρόμων, πεζοδρομίων και κοινοτικών εγκαταστάσεων.

Το DCP αποτελεί μία από τις Μεγάλες Δράσεις στο Σχέδιο του Δήμου 2017-2021.

Εάν θέλετε να μάθετε περισσότερα και να πείτε τη γνώμη σας σχετικά με αυτή την πρόταση, παρακαλούμε εγγραφείτε σε μία από τις διαδικτυακές μας ενημερωτικές ημερίδες. Επικοινωνήστε με το Δήμο στο 8470 8470 για να εγγραφείτε και να ζητήσετε διερμηνέα στη γλώσσα σας κατά τη διάρκεια της ενημερωτικής ημερίδας.

Ενημερωτικές Ημερίδες για την Κοινότητα στο διαδίκτυο (στην αγγλική γλώσσα)

Τρίτη 24 Νοεμβρίου
1.00 μ.μ.-2.00 μ.μ.

Πέμπτη 3 Δεκεμβρίου
5.30 μ.μ.-6.30 μ.μ.

काउंसिल एक नई विकास योगदान योजना (डीसीपी) (Development Contributions Plan (DCP)) को पेश करने का प्रस्ताव रख रही है, जो डारेबिन में नए विकास पर एक लेवी लागू करेगी (प्रतिस्थापन आवासों या आवास में परिवर्तन/एक्सटेंशन को छोड़कर)।

लेवी के माध्यम से एकत्र फंड से सड़कों, रास्तों और समुदाय सुविधाओं सहित हमारे बढ़ते हुए समुदाय के लिए आवश्यक इंफ्रास्ट्रक्चर में लगने वाली लागत के लिए योगदान मिलेगा।

डीसीपी काउंसिल योजना 2017-2021 के बड़े कार्यों (Big Actions) में से एक है।

अगर आप इस प्रस्ताव के बारे में और अधिक जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं और अपनी राय देना चाहते हैं, तो कृपया हमारे ऑनलाइन जानकारी सत्र में से एक में शामिल हों। पंजीकरण के लिए 8470 8470 पर काउंसिल से संपर्क करें और जानकारी सत्र में अपनी भाषा के एक दुभाषिण का अनुरोध करें।

ऑनलाइन डीसीपी समुदाय जानकारी सत्र (अंग्रेजी में)

मंगलवार 24 नवंबर
दोपहर 1 बजे से दोपहर 2 बजे तक

गुरुवार 3 दिसंबर
शाम 5.30 बजे से शाम 6.30 बजे तक

Il Comune propone di introdurre un nuovo piano di contributi di costruzione (Development Contributions Plan - DCP) che imporrà una tassa sulle nuove costruzioni a Darebin (escluse le abitazioni sostitutive o le modifiche / ampliamenti residenziali).

I fondi raccolti attraverso la tassa contribuiranno al costo della fornitura delle infrastrutture necessarie per la nostra comunità in crescita, comprese strade, sentieri e strutture comunitarie.

Il DCP è una delle Grandi Azioni del Piano comunale 2017-2021.

Se desiderate saperne di più e dire la vostra su questa proposta, unitevi a noi per una delle nostre sessioni informative online. Contattate il Comune al numero 8470 8470 per registrarvi e richiedere un interprete nella vostra lingua alla sessione informativa.

Sessioni informative della comunità sul DCP online (in inglese)

Martedì 24 novembre
13.00-14.00

Giovedì 3 dicembre
17.30-18.30

Општината предлага да се вовведе нов План за придонеси за градба (Development Contributions Plan - DCP) кој ќе наметне придонес за нова градба во Дारेбин (не вклучувајќи ги замена за живеалишта или станбени измени / доградби).

Собраните средства ќе придонесат за обезбедување на трошоци на инфраструктура потребна за нашата растечка заедница, вклучувајќи патишта, патеки и објекти на заедницата.

DCP е една од најголемите активности во Планот на општината 2017-2021 година.

Доколку сакате да дознаете повеќе и да го кажете вашиот предлог, ве молиме придружете ни се на една од нашите информативни сесии преку интернет. Контакттирајте ја општината на 8470 8470 за да се регистрирате и да побарате преведувач на вашиот јазик на информативната сесија.

Интернет сесии за информации за заедницата DCP (на англиски)

Вторник 24 ноември
Од 1 до 2 часот попладне

Четврток 3 декември
Од 5,30 до 6,30 часот попладне

A new Darebin Development Contributions Plan



the place
to live

Council is proposing to introduce a new Development Contributions Plan (DCP) which will place a levy on new development in Darebin (not including replacement dwellings or residential alterations/extensions).

Funds collected through the levy will contribute to the cost of providing infrastructure needed for our growing community, including roads, paths and community facilities.

The DCP is one of the Big Actions in the Council Plan 2017-2021.

If you would like to find out more and have your say on this proposal, please join us for one of our online information

sessions. Contact Council on 8470 8470 to register and request an interpreter in your language at the information session.

Online DCP Community Information Sessions (in English)

**Tuesday
24 November
1.00pm-2.00pm**

**Thursday
3 December
5.30pm-6.30pm**

For more information and to register visit yoursaydarebin.com.au



काउन्सिलले नयाँ निर्माण योगदान योजना (डीसीपी) (Development Contributions Plan (DCP)) प्रस्ताव गरेको छ जस अन्तर्गत डेरेबिनमा हुने नयाँ निर्माण (आवास पुनर्निर्माण वा आवासीय परिवर्तन / घर विस्तार बाहेक) मा कर (लेभी) लगाईनेछ।

कर (लेभी) बाट संकलन गरिएको रकमले हाम्रो बढ्दो समुदायको लागि सडक, पथहरू र सामुदायिक सुविधाहरू सहित आवश्यक पूर्वाधार बनाउन लाग्ने लागतमा योगदान पुर्याउनेछ।

DCP काउन्सिल योजना 2017-2021 को ठूला कार्यक्रमहरू (Big Actions in the Council Plan) मध्येको एक हो।

यदि तपाईंलाई प्रस्ताव बारे थप जानकारी प्राप्त गर्न चाहनुहुन्छ र यसमा आफ्नो धारणा राख्न चाहनुहुन्छ छ भने, कृपया हाम्रो अनलाइन जानकारी सत्रमा उपस्थित हुनुहोस्। आफ्नो उपस्थिति दर्ता गराउन काउन्सिललाई 8470 8470 मा सम्पर्क गर्नुहोस् र जानकारी सत्रमा तपाईंको भाषामको दोभाषेको लागि अनुरोध गर्नुहोस्।

अनलाइन DCP सामुदायिक जानकारी सत्र (अंग्रेजीमा)

मंगलबार 24 नोभेम्बर

अपरान्ह 1.00 बजे देखि 2.00 बजे सम्म

बिहीबार 3 डिसेम्बर

साँझ 5.30 बजे देखि 6.30 बजे सम्म

कौन्सल एिक नवीं निरमाष्ट ढेगदान ढेनना (DCP) नुं ढेस करन ची उजवीज कर रगी है, ने डैरेबिन विंच नवें निरमाष्ट उँउं टैक्स (लैवी) लग्गएगी (जिस विंच रिगाष्टिां नुं ढाच के बनावुष्टा जां रिगाष्टिी उबचीलीआं/वाये सामल नगीं रन)।

लैवी रागीं ँकँठी कीठी रागीं साडे वॉय रगे ढाष्टीचारे वासउं लेङ्गीं बुनिआची ढांचे ढूदान करन ची लागउ विंच ढेगदान ढाष्टी, जिस विंच सङ्कां, रसउं अउं ढाष्टीचारक सुविधावां वी सामल रन।

कौन्सल ढेनना 2017-2021 चीआं वॅङ्गीआं कारवाष्टीआं विंचे DCP एिक है।

ने उमीं वयेरे जाष्टकारी ढूढउ करना चाहुंउं है अउं ँस ढूसडाव ढारे आष्टी गॉल कविष्टी चाहुंउं है, उां किरढा करके साडे अँनलाष्टीन जाष्टकारी सउरां विंचे किसे एिक विंच साडे नाल चुंउं। जाष्टकारी सउर वासउं आष्टा नाम दरज करवाष्टुष्ट अउं आष्टी ढासा विंच दुङाष्टीष्टे लष्टी ढेनउी करन वासउं 8470 8470 उँउं कौन्सल नाल सँढरक वके।

अँनलाष्टीन DCP ढाष्टीचारक जाष्टकारी सउर (अंगरेजी विंच)

मंगलवार 24 नवंबर

1:00-2:00 दुपहरि

वीरवार 3 दसंबर

5:30-6:30 शाम

For more information and to register visit yoursaydarebin.com.au

Goluhu wuxuu soo jeedinayaa in la curiyo Qorhse wax-ku-biirin ah horumarinta Darebin-ta cusub (DCP) taas oo saari doonta cashuur horumarinta cusub ee Darebin (taas oo aanay ku jirin bedelida guryaha ama wax ka bedelida degaanka/ballaarinta).

Lacagta lagu ururiyo cashuuraha waxay door ka qaadanaaysaa qiimaha bixinta haykalo loogu baahan yahay koboca bulshadeena, kuwaas oo ay ku jiraan wadooyinka, dhabooyinka iyo tas-hiilaadka bulshada.

DCP waa mid ka mid ah Hawlaha Waaweyn ee Qorshaha Golaha 2017 - 2021.

Haddii aad jeclaan lahayd inaad wax badan ka ogaato fikradaadana ka dhiibto tala-soo-jeedintaan, fadlan nagala qaybgal mid ka mid ah fadhiyada macluumaadka online-ka ah. Golaha kala xiriiir 8470 8470 si aad isaga diiwaangeliso codsana turjubaan luqadaada ku hadla fadhiga macluumaadka.

DCP-ga online-ka ah ee Fadhiyada Macluumaadka Bulshada (oo Ingiriis ah)

Talaadada 24ka Nufeembar

1.00 fiidkii - 2da duhurkii

Khamiis 3da Diseembar

5:30 galabnimo ilaa 6:30 fiidnimo

El Concejo Municipal propone la aplicación de un nuevo Plan de contribuciones para el desarrollo (Development Contributions Plan - DCP) que impondrá un gravamen sobre nuevos desarrollos en Darebin (no estarán incluidas viviendas de reemplazo o modificaciones/extensiones residenciales).

Los fondos recaudados por medio del impuesto contribuirán al costo de proporcionar la infraestructura necesaria para nuestra comunidad en crecimiento, incluidos caminos, veredas e instalaciones comunitarias.

El DCP es una de las Grandes Acciones del Plan del Concejo de 2017-2021.

Si desea obtener más información y opinar sobre esta propuesta, participe con nosotros en una de nuestras sesiones informativas en línea. Comuníquese con el Concejo en el 8470 8470, para registrarse y solicitar un intérprete en su idioma para la sesión informativa.

Sesiones de información comunitaria acerca del DCP en línea (en inglés)

Martes 24 de noviembre

De 13:00 a 14:00 h

Jueves 3 de diciembre

De 17:30 a 18:30 h

काउन्सल तेमिर व तुरफी के लीं ढे चंढे का निया प्लान (Development Contributions Plan, DCP) कुराने की त्जुवैज दे रेबी है जस के सैब डूबरीन मीन नूँ तेमिरात (सुाने म्तिादल रैान्शुगुडुं या रैान्श मीन तिदिलीुं/ुसैत के) ढर ऐक लीुी (ठुीकस) लुगे की-

लीुी से अकुहे ढुने वल्ले ढुसे कु अस अन्फास्त्रकुचर का खरुच फराहम करने के लीं ऐसैमाल कीा जाने गा जस की ढुमारी ढूँ हँती ढुनी कुमिुन्ती कु सुनुरुत है और अस मीन सुङुकीं, रासुं ऐ और कुमिुन्ती के लीं सुुलियात सामल ढुीं-

DCP काउन्सल प्लान 2017 - 2021 के 'डूँ ऐक्शन' मीन से ऐक है-

अगर आप अस त्जुवैज के ढारु मीन मूडिड मलुमात हासल करना और अपनी राँने दिना चाँते ढुीं तु ढुराह मरैानी ढुमारु कुसी आं लाँन मलुमाती सुीशन मीन शुुरीक ढुीं- मलुमाती सुीशन मीन रजुस्टर करने और अपनी र्जान के अन्तर्ढरिुटर की दरुखासत करने के लीं काउन्सल कु 8470 8470 ढर फुन करीं-

कुमिुन्ती के लीं DCP का आं लाँन मलुमाती सुीशन (अङ्गलश मीन)

मङ्गल 24 नुुमर

दुुढर 1.00 से 2.00 ढुजे

जुमेरात 3 दसुमर

शाम 5.30 से 6.30 ढुजे

Hội đồng Thành phố đề nghị bắt đầu thực hiện Kế hoạch Đóng góp Phát triển (DCP, Development Contributions Plan) mới. Kế hoạch này sẽ đánh thuế công trình kiến thiết mới ở Darebin (không kể trường hợp xây lại nhà ở hoặc sửa đổi/mở rộng nhà ở).

Số tiền thuế thu được này sẽ đóng góp vào chi phí cung cấp cơ sở hạ tầng cần thiết cho cộng đồng ngày càng đông của chúng ta, bao gồm đường sá, lối đi và các phương tiện cộng đồng.

DCP là một trong những Hành động Lớn trong Kế hoạch Hội đồng Thành phố 2017-2021.

Nếu muốn tìm hiểu thêm và đóng góp ý kiến của mình về đề nghị này, vui lòng tham dự một trong các buổi phổ biến thông tin trực tuyến của chúng tôi. Hãy liên lạc với Hội đồng Thành phố qua số 8470 8470 để đăng ký và yêu cầu thông dịch viên ngôn ngữ của quý vị tại buổi phổ biến thông tin.

Các Buổi Phổ biến Thông tin Cộng đồng DCP trực tuyến (bằng tiếng Anh)

Thứ Ba 24 tháng 11

1:00 chiều-2:00 chiều

Thứ Năm 3 tháng 12

5:30 chiều-6:30 tối